

# Γιατί η Κύπρος;

Η Κύπρος, λόγω του εξαιρετικά ευνοϊκού φορολογικού της συστήματος, αναδύεται ως η πλέον ευνοούμενη δικαιοδοσία στην Ευρώπη απ' όπου μπορούν να ασκηθούν διεθνείς επιχειρηματικές δραστηριότητες. Αυτό, σε συνδυασμό με τα πρόσθετα πλεονεκτήματα της ένταξης στην ΕΕ ορθώς αιτιολογεί το χαρακτηρισμό της Κύπρου από την Παγκόσμια Τράπεζα ως το "Θαύμα" της περιοχής. Η Κύπρος είναι μια πρώτης τάξης δικαιοδοσία για εταιρείες συμμετοχών, χρηματοδοτικές εταιρείες, εταιρείες εκμετάλλευσης δικαιωμάτων και εμπορικές εταιρείες .

## Τα Φορολογικά Κίνητρα στην Κύπρο

Πολλές μορφές εισοδήματος, απαλλάσσονται του φόρου και με σωστή φορολογική δόμηση, πολύ μικρότεροι πραγματικοί φορολογικοί συντελεστές μπορεί να εφαρμοστούν.

Ένα φορολογικό σύστημα πλήρως συμβατό με την Ε.Ε και τον ΟΟΣΑ. Η Κύπρος είναι τώρα μια αξιοσέβαστη δικαιοδοσία της ΕΕ, που δεν είναι υπεράκτια δικαιοδοσία, ούτε φορολογικός παράδεισος.

Φιλικές προς τον επενδυτή Φορολογικές Αρχές.

Πιο ευνοϊκές διατάξεις (λεπτομέρειες δίνονται σε ξεχωριστά έντυπα) που αφορούν σε εταιρείες συμμετοχών, χρηματοοικονομικές εταιρείες, εταιρείες εκμετάλλευσης δικαιωμάτων, μόνιμες εγκαταστάσεις εκτός Κύπρου, εταιρείες που δραστηριοποιούνται σε κινητές αξίες, μη εγκατεστημένες στην Κύπρο επιχειρήσεις (επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο με διαχείριση & έλεγχο που ασκείται εκτός Κύπρου).

Πρόσβαση στις οδηγίες της ΕΕ που έχουν θεσπιστεί ως μέρος της Κυπριακής Νομοθεσίας.

Πρόσβαση σε ένα ευρύ και σε πολλές περιπτώσεις ιδιαίτερα ευεργετικό δίκτυο συνθηκών αποφυγής διπλής φορολογίας.

Απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος των ξένων μερισμάτων εισοδήματος ( εξαίρεση συμμετοχής), στις περισσότερες περιπτώσεις.

Εξαίρεση από το φόρο υπεραξίας κεφαλαίου ή φόρο καθαρής θέσης , εκτός από την περίπτωση ακίνητων που βρίσκονται στην Κύπρο.

Χωρίς παρακράτηση φόρων, στις περισσότερες περιπτώσεις.

Δεν υπάρχουν συγκεκριμένες απαιτήσεις για την υλική υπόσταση και απουσία αυστηρών τιμών μεταβίβασης.

Οι ξένοι δικαιούχοι, δεν υπόκεινται σε πρόσθετη φορολογία επί μερισμάτων ή κερδών πάνω από το ποσό που καταβλήθηκε ή οφείλεται από τις αντίστοιχες νομικές οντότητες.

Χαμηλοί συντελεστές φορολογίας ατομικού εισοδήματος και χαμηλές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.

Συγχωνεύσεις, εξαγορές και άλλες αναδιοργανώσεις μπορούν να λάβουν χώρα εντός των ομίλων εταιρειών χωρίς φορολογική επιβάρυνση.

Μονομερείς φορολογικές ελαφρύνσεις για φόρους που επεβλήθησαν στο εξωτερικό χορηγούνται σε όλες τις Κυπριακές εταιρείες.

Οι φορολογικές ζημιές μεταφέρονται επ' αόριστον και μπορούν επίσης να αποδοθούν ως φορολογική ελάφρυνση ομίλου.

Παρέχεται μείωση τόκων για κόστος δανεισμού.

Υπάρχει προστιθέμενη εμπορική αξία και νομισματικές παροχές που οφείλονται στη δυνατότητα εγγραφής στο καθεστώς ΦΠΑ της ΕΕ στην Κύπρο.

## Μη φορολογικά κίνητρα

Η Κύπρος έχει άριστες υποδομές που επιτρέπουν στους πελάτες τη δημιουργία "ουσίας" για το φορολογικό σχεδιασμό με τη μορφή της δημιουργίας πλήρως ευέλικτων γραφείων και δραστηριοτήτων

Πολύ χαμηλό επίπεδο εξόδων για την παροχή χρηματοοικονομικών και επαγγελματικών υπηρεσιών και λειτουργικών εξόδων γενικώς σε σχέση με άλλες Δικαιοδοσίες της ΕΕ.

Η Αγγλική γλώσσα είναι η πιο ευρέως χρησιμοποιούμενη γλώσσα για τις επιχειρήσεις. Το Νομικό Σύστημα της Κύπρου βασίζεται στο Αγγλοσαξονικό Δίκαιο.

Σύγχρονο και αποτελεσματικό τραπεζικό σύστημα σε πολλές γλώσσες & τομέας χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών.

## Focus Business Services (Cyprus) Ltd

### CYPRUS - NICOSIA

Severis House, 9 Arch. Makariou III AVE.  
P.O.Box 22784, 1524 Nicosia, Cyprus

Tel: +(357) 22456363

Fax: +(357) 22668180

e-mail: [newbusiness@fbscopyrus.com](mailto:newbusiness@fbscopyrus.com)

Contact: **Aris Kotsomitis**

[www.fbscopyrus.com](http://www.fbscopyrus.com)