FocusBusiness Services

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ■ ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ■ ΚΑΤΑΠΙΣΤΕΥΜΑ & ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Συμβουλές Διεθνούς Φορολογίας Υποχρεωτικός Έλεγχος
Συστάσεις Εταιρειών & άλλων Οντοτήτων
Υπηρεσίες Διαχείρισης Φόρος
Καταπίστευμα Τραπεζικές Συστάσεις
Λογιστική Εταιρική Γραμματειακή και Νομική Διαχείριση
Περιεκτικές Εταιρικές Υπηρεσίες

Aris Kotsomitis
BSc FCA CPA TEP MoID
Πρόεδρος
Επικεφαλής Διεθνούς Φορολογικού Προγραμματισμού

Focus Business Services International Group

Focus Business Services (Int'l) Ltd

Focus Business Services (Cyprus) Ltd

Focus Business Services (Malta) Ltd

AKKotsomitis chartered accountants ltd

A K Kotsomitis Chartered Accountants Limited

Πιστοποιημένοι Επαγγελματίες Ε.Ε

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Οι εταιρικές δομές της Κύπρου στον διεθνή φορολογικό προγραμματισμό

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Δομή της παρουσίασης

1. Σύντομη εισαγωγή στον Διεθνή Όμιλο FBS
2. Επισκόπηση του Κυπριακού Φορολογικού Συστήματος
3. Ιδιαίτερα Χαρακτηριστικά του Κυπριακού Φορολογικού Συστήματος
4. Ιδέες -Δομές Φορολογικού σχεδιασμού

*(**Κρίσιμα** διαρθρωτικά ζητήματα που πρέπει να έχουμε κατά νου Αμοιβές/Κόστος/Προϋπολογισμός ...**βρίσκονται στο παράρτημα**.)*

Παρουσίαση του Διεθνούς Ομίλου FBS

Κορυφαίος Όμιλος Επαγγελματικών Υπηρεσιών Κύπρος (Έδρα) – Μάλτα

- Με έτος ίδρυσης το 1998 βρισκόμαστε στην **κορυφή** του κλάδου παροχής επαγγελματικών και εταιρικών υπηρεσιών, με κύρια έδρα την **Κύπρο (Κεντρικά Γραφεία) και τη Μάλτα** (2ο μεγαλύτερο γραφείο).

- Παρέχουμε **όλο το φάσμα των απαραίτητων υπηρεσιών σε ένα χώρο. Από τη σύσταση … ως τη ρευστοποίηση!**

- Ανεξάρτητη, **πολύπλευρη διεπιστημονική** ομάδα (οι βασικοί μας **πλήρως απασχολούμενοι συνεργάτες** είναι δικηγόροι, λογιστές, ελεγκτές, φοροτεχνικοί / σύμβουλοι διαχειριστές περιουσιών

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Αναγνωρισμένος όμιλος σε εθνικό και διεθνές επίπεδο

- Fox TV Network στις ΗΠΑ (**Fox 5 News** - με 25 εκατομμύρια θεατές από τον επιχειρηματικό κόσμο!) **παράγει ειδικό πρόγραμμα για την Κύπρο** ως διεθνές οικονομικό κέντρο - επί του παρόντος η ταινία βρίσκεται στα γυρίσματα …

- Ο **Πρόεδρός** μας (Άρης Κοτσομύτης) επιλέχθηκε να εκπροσωπήσει τον επαγγελματικό τομέα της Κύπρου στο τηλεοπτικό πρόγραμμα, μαζί με τον Πρόεδρο, τον υπουργό Οικονομικών και τον υπουργό Εμπορίου της Κυπριακής Δημοκρατίας

Focus Business Services (έτος ίδρυσης 1998)

<u>Τα κεντρικά γραφεία μας βρίσκονται στις παρακάτω πόλεις :</u>

- **Κύπρο** (κεντρικά γραφεία)
- **Μάλτα** (πλήρως ανεξάρτητο γραφείο με επικεφαλής μόνιμα απασχολούμενους συνεργάτες και άλλο προσωπικό)
- Υποκαταστήματα στο Ηνωμένο Βασίλειο, τις Σεϋχέλλες και την Ελλάδα
- Νέα γραφεία έχουν προγραμματιστεί στη Μόσχα & το Κίεβο για το πρώτο τρίμηνο του 2011.

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Τα γραφεία μας…

Κύπρος - Λευκωσία (αριστερά και επάνω δεξιά)
Μάλτα (Strand Towers) - εκπληκτική θέα, κυριολεκτικά από το "παράθυρο του γραφείου" μας

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Επισκόπηση του Κυπριακού Φορολογικού Συστήματος

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Ο κόσμος επισκέπτεται την Κύπρο για….

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Αλλά οι επενδυτές έρχονται (να επενδύσουν) στην Κύπρο για …

Να έχουν Φορολογικά Πλεονεκτήματα!

** $$$ **

Κύπρος – 35 χρόνια Διεθνές Χρηματοπιστωτικό Κέντρο
Μια διαφανής, κυρίαρχη δικαιοδοσία της Ε.Ε

ORGANISATION FOR ECONOMIC CO-OPERATION AND DEVELOPMENT OECD

Το φορολογικό σύστημα είναι πλήρως εναρμονισμένο με τον ΟΟΣΑ και την ΕΕ. Μετά από 35 χρόνια ως ΔΧΚ, η Κύπρος είναι πλέον ένα ανεπτυγμένο και διαφανές οικονομικό κέντρο

Η Κύπρος είναι εδώ και 7 χρόνια πλήρες μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχει νόμισμα το Ευρώ, δεν είναι φορολογικός παράδεισος και σαν αποτέλεσμα εμφανίζεται στη λευκή λίστα του ΟΟΣΑ

Η Κύπρος είναι πλέον μια κυρίαρχη δικαιοδοσία της ΕΕ που προσφέρει συναρπαστικό δυναμικό *φορολογικό σχεδιασμό και ασύγκριτα Φορολογικά Πλεονεκτήματα!*

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Ένα επιτυχημένο και διαφανές φορολογικό σύστημα ...

- Είναι ένα επιτυχημένο φορολογικό σύστημα

- Είναι πολύ δημοφιλές με - 25,000 - 35,000 συστάσεις εταιρειών ανά έτος (!) κατά μέσο όρο τα τελευταία 3-4 έτη

- Είναι ένα διαφανές φορολογικό σύστημα της ΕΕ - αφαίρεση από "μαύρες λίστες" (π. χ. φθινόπωρο 2010, η Ιταλία - ανοίγει το δρόμο για Ιταλούς να επενδύσουν στη Ρωσική αγορά, τις αγορές της Ανατολικής Ευρώπης μέσω της Κύπρου)

Ένα επιτυχημένο φορολογικό σύστημα…

- Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010, η Κύπρος ήταν ο μεγαλύτερος επενδυτής στη Ρωσία εκπροσωπώντας 19.6 % των εισερχόμενων ξένων άμεσων επενδύσεων

- Και για το ίδιο χρονικό διάστημα, ο μεγαλύτερος επενδυτής στην Ουκρανία εκπροσωπώντας 22.6% των εισερχόμενων ξένων άμεσων επενδύσεων

- Πράγματι χιλιάδες Ρώσοι και Ουκρανοί πολίτες ζουν και εργάζονται στην Κύπρο (ένας πολύ μεγάλος αριθμός ως επαγγελματίες δικηγόροι και λογιστές που εργάζονται σε εγχώριες επιχειρήσεις)

- Σημαντικές χρηματοδοτικές δανειακές ροές προς την Ινδία δρομολογούνται μέσω της Κύπρου για να επωφεληθείτε από το ευνοϊκό επιτόκιο των διατάξεων παρακράτησης φόρου της ΣΑΔΦ Ινδίας -Κύπρου

Ασύγκριτα Φορολογικά Πλεονεκτήματα Μοναδικές ΣΑΔΦ

Η Κύπρος διαθέτει εγχώριο φορολογικό σύστημα που παρέχει συναρπαστικά φορολογικά πλεονεκτήματα

…που σε συνδυασμό με τα μοναδικά πλεονεκτήματα των ειδικών διατάξεων των συνθηκών αποφυγής διπλής φορολογίας (και τις οδηγίες της ΕΕ)

…επιτρέπουν στους επενδυτές να ελαχιστοποιήσουν τις φορολογικές διαρροές για τις επενδύσεις τους σε άλλες χώρες, και με τον τρόπο αυτό … να μεγιστοποιήσουν την τελική απόδοση της επένδυσης που επιστρέφουν στη χώρα τους ή σε υπεράκτιες εταιρείες!

…Αυτό ισχύει ιδιαίτερα για τις επενδύσεις στην Ρωσία & ΚΑΚ, Ινδία, Κεντρική & Ανατολική Ευρώπη και την ΕΕ

Ειδικά πλεονεκτήματα για ...

- Εταιρείες συμμετοχών, επενδύσεων χαρτοφυλακίου / κινητών αξιών, Εμπορικές Εταιρείες
- Χρηματοδοτικές Εταιρείες
- Εταιρείες Εκμετάλλευσης δικαιωμάτων
- Διεθνείς Εμπορικές Εταιρείες
- Εταιρείες Απασχόλησης (& Δομές Εργοληπτών)
- Νότια Ευρώπη, Μέση Ανατολή, Ρωσία και Κεντροανατολική Ευρώπη- Λειτουργίες Κεντρικών Γραφείων

Φιλικές Φορολογικές Αρχές - Εκτεταμένο Δίκτυο Συνθηκών– Πρόσβαση στις οδηγίες της ΕΕ

- Φορολογικές αρχές φιλικές προς τον επενδυτή και καθιερωμένο σύστημα φορολογικών κανόνων (ευέλικτο / αξιόπιστο όσον αφορά στις συμφωνίες προκαταβολής φόρου)

- Μοναδικά πλεονεκτήματα του δικτύου φορολογικών συνθηκών που παρέχουν προστασία και ελαχιστοποιούν τις "φορολογικές διαρροές" (με 45 χώρες & 50 περισσότερες υπό διαπραγμάτευση)

- Πρόσβαση στις οδηγίες της ΕΕ (το αποτέλεσμα είναι ανάλογο με τη φορολογική συνθήκη αλλά με μηδενικό (0 %) **συντελεστή παρακράτησης** φόρου για μερίσματα, τόκους & δικαιώματα)

Μηδενική ή χαμηλή φορολογία με Μηδενικούς ή Ελάχιστους Όρους

- Μηδενική ή χαμηλή φορολογία στα μερίσματα, υπεραξία κεφαλαίου, τόκους, δικαιώματα ή εισόδημα από εμπορική δραστηριότητα και μηδενική επιβαλλόμενη παρακράτηση φόρου - με καμία ή ελάχιστες προϋποθέσεις
- Οι χαμηλότεροι φορολογικοί συντελεστές επιχειρήσεων στην ΕΕ!
- Ικανότητα κατακράτησης / αποτελεσματικής ανακατανομής ρευστών, χωρίς περιορισμούς
- Υγιής και σταθερή οικονομία
- Νομιμοποιημένοι επιτόπου πόροι (επαγγελματικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες)

Ειδικά χαρακτηριστικά - Λεπτομέρειες του Κυπριακού Φορολογικού συστήματος ...

Χαμηλός Εταιρικός Φόρος - Φιλελεύθερη Έκπτωση Δαπανών Χωρίς Κανόνες Τιμών μεταβίβασης

- 10% Φόρος εισοδήματος εταιρειών - ο χαμηλότερος στην ΕΕ - μπορεί να μειωθεί περαιτέρω με σωστή φορολογική δόμηση - κατάλληλος για χαμηλή φορολόγηση διεθνών εμπορικών δομών

- Η Κυπριακή νομοθεσία προβλέπει πως όλες οι δαπάνες που προκύπτουν για την παραγωγή του εισοδήματος, αφαιρούνται από το φορολογητέο εισόδημα

- Δεν υπάρχουν κανόνες τιμών μεταβίβασης ΑΛΛΑ ισχύει η αρχή του πλήρους ανταγωνισμού

- Μικρό περιθώριο κέρδους σε όλες τις δομές / συναλλαγές είναι αποδεκτό από τις φορολογικές αρχές της Κύπρου (περιθώριο στις εμπορικές συναλλαγές, τις συναλλαγές δρομολόγησης τόκων και δικαιωμάτων εκμετάλλευσης)

Επιλογή εταιρειών κατοίκων (10 %) Ή εταιρειών μη κατοίκων (0 %)

- Δυνατότητα για:

(1) Νομικές Οντότητες Κάτοικοι - 10% φόρος για εισόδημα προέλευσης εξωτερικού - Κατάλληλο για χαμηλή φορολογία εμπορικών δομών ΕΕ & διεθνών εμπορικών δομών

ή

(2) Για επιχειρήσεις που δεν φορολογούνται στην Κύπρο - 0% φόρος, αλλά καμία πρόσβαση σε ΣΑΔΦ (χρησιμοποιείται αντί των εταιρειών στις ΒΠΝ ή τις Σεϋχέλλες) και επιπλέον… μπορούν να αποκτήσουν αριθμό μητρώου ΦΠΑ της ΕΕ! – κατάλληλο για εταιρείες ΕΕ με μηδενικό φόρο & Διεθνείς Εμπορικές Δομές

Μηδενικοί Φόροι επί των Πωλήσεων Κινητών Αξιών

- Τα Κέρδη από πωλήσεις μετοχών ή άλλων Κινητών αξιών απαλλάσσονται εντελώς από τη φορολογία στην Κύπρο (δεν υφίστανται σχετικοί όροι)

- Ιδανικές συνθήκες για εταιρείες συμμετοχών

- … καθώς και για τράπεζες και πελάτες private banking που διαθέτουν επενδυτικά χαρτοφυλάκια

Μηδενικός φόρος για εισερχόμενα μερίσματα

- Τα έσοδα μερισμάτων από αλλοδαπές θυγατρικές εταιρείες (υπόκεινται σε όρους που πληρούνται εύκολα) **δεν έχουν κατώτατο όριο συμμετοχής** και απαλλάσσονται πλήρως της φορολογίας στην Κύπρο

- Αυτό ανοίγει τις πόρτες για μια ακόμη περισσότερο επωφελή χρήση μιας Κυπριακής εταιρείας ως εταιρείας συμμετοχών ή εταιρείας επενδυτικού χαρτοφυλακίου (Εμπορική εταιρεία και εταιρεία που λαμβάνει έσοδα από μετοχές, και άλλες κινητές αξίες)

Χωρίς παρακράτηση φόρου για Εξερχόμενα Μερίσματα, Τόκους ή Δικαιώματα Εκμετάλλευσης

- Χωρίς παρακράτηση φόρου για εξερχόμενα μερίσματα, τόκους και για σχεδόν όλα τα δικαιώματα εκμετάλλευσης - δεν υπάρχουν σχετικοί όροι.

- Ως προς αυτό, η Κύπρος είναι "ιδανική πύλη εισόδου και εξόδου " προς και από την ΕΕ.

Κανένας φόρος σε ΜΕ - Χωρίς υπο-κεφαλαιοποίηση ή κανόνες ΕΑΕ - δεν υπάρχουν κανόνες ενάντια στη φορο-αποφυγή

- Τα Κέρδη από ξένες μόνιμες εγκαταστάσεις (ΜΕ) εκτός Κύπρου δεν φορολογούνται
- Δεν υπάρχει νομοθεσία για ελεγχόμενες αλλοδαπές εταιρείες (ΕΑΕ)
- Απουσία κανόνων υπό-κεφαλαιοποίησης (η χρηματοδότηση με ποσοστό υψηλού χρέους/μετοχικού κεφαλαίου (μόχλευση) είναι δυνατή
- Δεν υπάρχουν ειδικές διατάξεις κατά της φόρο-αποφυγής...

Ένα Απλό Φορολογικό Σύστημα
Με εύκολη διαδικασία εισόδου και εξόδου

- Είναι ένα απλό σύστημα - χωρίς πολλά "κενά" ή επιπλοκές που απαιτούν περαιτέρω "δόμηση"

- Δεν απαιτείται περίπλοκη φορολογική δόμηση, κάτι που αφήνει χρόνο για ορθή διαχείριση και διοίκηση

- Διατίθενται απλές και φορολογικά αποτελεσματικές στρατηγικές εξόδου

Δεκτό Κάθε νόμισμα – Χαμηλό Τέλος Χαρτοσήμου & Φόρος εισφοράς Εύκολη Μετεγκατάσταση Εταιρείας

- Δυνατότητα επιλογής κάθε λειτουργικού νομίσματος
- Το τέλος χαρτοσήμου περιορίζεται σε χαμηλά επίπεδα
- Φόρος εισφοράς που μπορεί να διαμορφωθεί προς τα κάτω σε ονομαστικό επίπεδο
- Εύκολη μετεγκατάσταση των νομικών οντοτήτων προς και από την Κύπρο από / προς άλλες δικαιοδοσίες

Ευρύ Δίκτυο Συνθηκών Αποφυγής Διπλής Φορολογίας. (45 Χώρες)

Αρμενία *
Αυστρία
Αζερμπαϊτζάν *
Λευκορωσία
Βέλγιο
Βουλγαρία
Καναδάς
Κίνα
Δημοκρατία της Τσεχίας
Δανία
Αίγυπτος
Γαλλία
Γερμανία
Ελλάδα
Ουγγαρία
Ινδία
Ιρλανδία
Ιταλία
Κατάρ
Κουβέιτ
Κιργιστάν *
Λίβανος
Μάλτα
Μαυρίκιος
Μολδαβία
Μαυροβούνιο **
Νορβηγία
Πολωνία
Ρουμανία
Ρωσία
Άγιος Μαρίνος
Σερβία **
Σεϋχέλλες
Σιγκαπούρη
Σλοβακία
Σλοβενία **
Νότιος Αφρική
Σουηδία
Συρία
Ταζικιστάν*
Ταϋλάνδη
Ουκρανία *
Ηνωμένο Βασίλειο
ΗΠΑ
Ουζμπεκιστάν *

* Χώρες ΚΑΚ που εφαρμόζουν την ΣΑΔΦ Κύπρου/ ΕΣΣΔ

** Χώρες ΚΑΚ που εφαρμόζουν την ΣΑΔΦ Κύπρου / Γιουγκοσλαβίας

Όλες οι ΣΑΔΦ βασίζονται στο μοντέλο του ΟΟΣΑ

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Μηδενική ή χαμηλή παρακράτηση φόρων για πληρωμές στην Κύπρο από Πλούσιες Χώρες

Συνθήκες με χώρες ΚΑΚ	Μερίσματα %	Τόκος %	Δικαιώματα %
Ρωσία	5	0	**0**
Ουκρανία	0	0	**0**
Αρμενία	0	0	**0**
Αζερμπαϊτζάν	0	0	**0**
Κιργιστάν	0	0	**0**
Μολδαβία	0	0	**0**
Τατζικιστάν	0	0	**0**
Ουζμπεκιστάν	**0**	**0**	**0**

Συνθήκες με άλλες χώρες	Μερίσματα %	Τόκος %	Δικαιώματα %
Νότιος Αφρική	0	0	**0**
Ινδία	10	10	**10**
Βουλγαρία	5	7	**10**
Πολωνία	10	10	**5**
Ρουμανία	**10**	**10**	**5**

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Ταχέως Επεκτεινόμενο Δίκτυο Φορολογικών Συνθηκών - 50 Φορολογικές Συνθήκες Υπό Διαπραγμάτευση!

Λουξεμβούργο *
Ισπανία
Κάτω Χώρες
Πορτογαλία
Φινλανδία
Εσθονία
Λιθουανία
Λετονία
Μαρόκο
Ινδονησία
Μαλαισία
Ιράν
Σρι Λάνκα
Ισλανδία

**** Οι διαπραγματεύσεις ολοκληρώθηκαν. Αναμένεται επικύρωση της ΣΑΔΦ.***

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Χώρα Φορολόγησης

(απαραίτητη για πρόσβαση στη συνθήκη)

- Όταν εφαρμόζεται σε μια εταιρεία, η διαχείριση και ο έλεγχος ασκούνται στην Κύπρο

- Η υλική υπόσταση σε άλλες μορφές είναι επίσης σημαντική σε ορισμένες δομές (βλ. παράρτημα σχετικό με θέματα δομών)

Διαχείριση & Έλεγχος

Δεν υπάρχει ορισμός στη νομοθεσία. Στην πράξη, το ελάχιστο αποδεκτό είναι:

- Ο τόπος όπου κατοικεί η πλειοψηφία των μελών του ΔΣ (Ο FBS παρέχει Κύπριους διευθυντές)
- Ο τόπος όπου συνεδριάζει ως επί το πλείστον το ΔΣ και λαμβάνονται σημαντικές αποφάσεις (αριθμός– όλοι εάν είναι δυνατόν - από το ΔΣ)
- Οι συνεδριάσεις θα πρέπει να διοργανώνονται στην Κύπρο με τους ξένους διευθυντές να μετακινούνται αεροπορικώς για να παρευρεθούν.

Βρετανικό νομικό σύστημα

Και υψηλά αγγλοσαξονικά επαγγελματικά πρότυπα και Επιχειρηματική Εθιμοτυπία

Η Κύπρος ήταν Βρετανική αποικία για 85 χρόνια (1878 - 1960) όπως το Χονγκ Κονγκ & η Σιγκαπούρη

- Το νομικό σύστημα του Ηνωμένου Βασιλείου, Συμφωνίες μετόχων και επιτρέπονται πολλές κατηγορίες μετοχών, βεβαιότητα, ιδανικό για ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ
- Η Αγγλική γλώσσα ομιλείται ευρέως / αποδεκτή από τις Τράπεζες και τις Φορολογικές Αρχές
- Μεγάλη πλειοψηφία επαγγελματιών (δικηγόροι, λογιστές) απόφοιτοι κορυφαίων Αγγλικών και Αμερικανικών Πανεπιστήμιων πολλοί με εργασιακή εμπειρία στο Ηνωμένο Βασίλειο & ΗΠΑ

Δημοφιλείς Φορολογικές Δομές / Ιδέες

Εταιρεία Συμμετοχών-Μερίσματα

Χώρες ΣΑΔΦ με Υψηλή Φορολογία-Κύριος Στόχος: Ελαχιστοποίηση των φορολογικών διαρροών

...μέσω απαλλαγής της υπεραξίας κεφαλαίου από τη φορολογία, φορολογικό προγραμματισμό μερισμάτων/επαναπατρισμό απόδοσης επενδύσεων

www.fbscyprus.com

aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Εταιρεία Χρηματοδότησης

(και/ή Χρηματοδότηση στο νόμισμα του δικαιούχου ή καλυπτόμενη από άλλη χρηματοδότηση)

Εάν εταιρεία σε χώρα χαμηλής φορολογίας > 0% φόρου
("διπλό αποτέλεσμα παροδικής Ανάκαμψης")

Δάνειο

Τόκος Χωρίς
(Παρακράτηση Φόρου)

("Μεταφορά χρεών σε θυγατρική εταιρεία")

Χωρίς Κανόνες υπο-κεφαλαιοποίησης

Δάνειο

Σε πολλές δομές ξεχωριστές εταιρείες χρησιμοποιούνται για τη χρηματοδότηση και την εκμετάλλευση

Τόκος
-10% επί της διαφοράς προσφοράς και ζήτησης (0.125%-0.35%)
πίστωση για επιβολή φόρου στο εξωτερικό

Χώρες ΣΑΔΦ με Υψηλή φορολογία – Κύριος Στόχος: Ελαχιστοποίηση των φορολογικών διαρροών

Μέσω αφαίρεσης των δαπανών των τόκων για κέρδη φορολογητέα με υψηλό φορολογικό συντελεστή (μέσω "μεταφοράς χρεών σε θυγατρική εταιρεία")

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Εταιρεία Δρομολόγησης Δικαιωμάτων Εκμετάλλευσης

Χώρες ΣΑΔΦ με Υψηλή φορολογία – Κύριος Στόχος: Ελαχιστοποίηση των φορολογικών διαρροών

Μέσω αφαίρεσης των δαπανών της εκμετάλλευσης δικαιωμάτων για φορολογητέα κέρδη με υψηλό φορολογικό συντελεστή (μέσω "μεταφοράς των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας σε θυγατρική εταιρεία")

www.fbscyprus.com

aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Δομές Εταιρειών Ακινήτων Παράδειγμα - ΡΩΣΙΑ

Μία Ρωσική εταιρεία / δομή για κάθε μονάδα ακινήτων

Συνήθως η πώληση γίνεται σε αυτό το επίπεδο

Ευκολότερο – αποφυγή υποβολής αίτησης για οφέλη συνθήκης (αν το επιτρέπουν οι κανόνες κατά της αποφυγής)

Διάθεση Ρωσικών μετοχών

> Όπως για ΣΔΦΧ – φορολόγηση στην Κύπρο

> Όχι Κυπριακός φόρος στην υπεραξία

Η ίδια διάρθρωση λειτουργεί για σχεδόν όλες τις χώρες μέλη της συνθήκης

Κυπριακή Εταιρεία ως Ετ. Συμμετοχών Εμπορικής Εταιρείας Μάλτας

{ΠΟΛΥ ΔΗΜΟΦΙΛΗΣ μεταξύ ΠΑΡΟΧΩΝ ΕΠΑΓΓ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΑΛΤΑΣ & ΚΥΠΡΟΥ}

...για την ενίσχυση των "Διπλών Δομών Μάλτας" (Τροφοδότηση Μερισμάτων) ΚΑΙ τον συνδυασμό των πλεονεκτημάτων Κύπρου και Μάλτας ...σε ΜΙΑ δομή!

» Όχι φόρος παρακράτησης στη Μάλτα σε μερίσματα ή έκπτωση σε Κυπριακή εταιρεία

» Όχι φόρος σε μερίσματα Ή επιστροφή φόρου στην Κύπρο (με υποστήριξη φορολογικής απόφασης)

» Πραγματικός **Φορολογικός συντελεστής** εμπορικής εταιρείας στη Μάλτα - **5% ή λιγότερο** (μέσω επιστροφής 30%-35% επι του φορολογικού συντελεστή 35%) – πραγματικός Φορολογικός συντελεστής φόρου **μικρότερο της Κύπρου**

» Διατήρηση **εγγράφων KYC / DD στην Κύπρο*** ** (προτιμάται από **Ρώσους** πελάτες, που ήδη γνωρίζουν τους επαγγελματίες/την κατάσταση στην Κύπρο)

Μια Εμπορική Εταιρεία της Μάλτας έφτανε " υψηλό φορολογικό συντελεστή (35 %) - Χαμηλό πραγματικό φορολογικό συντελεστή (5 %)

*** Σεβόμενη ταυτόχρονα τους ρυθμιστικούς κανόνες - της Μάλτας - κανόνες ειδικευμένου πρόσωπου

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Λάβετε υπόψη…

- Τα κρίσιμα διαρθρωτικά θέματα για τις Κυπριακές δομές

- Αμοιβές - Έξοδα - Προϋπολογισμός

Βλέπε Παράρτημα

Ευχαριστούμε!

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Καλώς να ορίσετε στην Κύπρο….

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363

Παράρτημα

Λάβετε υπόψη ….

- Τα κρίσιμα διαρθρωτικά θέματα για τις Κυπριακές δομές
- Αμοιβές - Έξοδα - Προϋπολογισμός

{Περιλαμβάνεται το προφίλ του ομιλητή Άρη Κοτσομύτη}

Διαρθρωτικά Θέματα - Η Κυπριακή Προοπτική

- Προγραμματίστε εγκαίρως (προς αποφυγή της διάρθρωσης-διοίκησης της "τελευταίας στιγμής")

- Διεκπεραιώστε επαρκώς όλα τα θέματα εταιρικού δίκαιου - θέματα οικονομικής βοήθειας, θέματα ιδρυτικής πράξης και καταστατικού ώστε να δώσετε ρητά την αρμοδιότητα στην εταιρεία να προβεί στις σχεδιαζόμενες συναλλαγές, ζητήματα που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες των συμβούλων, και την ορθή καταχώρηση των τελών και δεσμεύσεων, για να αναφέρουμε μερικά μόνο

- Αντιμετωπίστε επαρκώς όλες τις χρηματοοικονομικές αναφορές (ζητήματα ενοποίησης ομίλου) και πρακτικά ζητήματα καθώς επίσης και θέματα φορολογίας συναλλαγών για τις σχεδιαζόμενες πράξεις (π. χ. φόρος υπεραξίας κεφαλαίου, τέλη χαρτοσήμου)

Διαρθρωτικά Θέματα - Η Κυπριακή Προοπτική

- Ρυθμίσεις υλικής υπόστασης - οι απαιτήσεις θα πρέπει επίσης να ληφθούν σοβαρά υπόψη, ιδιαίτερα μετά - Cadbury Schweppes, ανάλογα με τη δικαιοδοσία όπου μια δυνητική δυσκολία είναι το πιθανότερο να προκύψει

- Η Διαχείριση & ο Έλεγχος είναι ζωτικής σημασίας και θα πρέπει να επιδειχθεί ιδιαίτερη προσοχή και στον Επιχειρηματικό & Οικονομικό στόχο των φορέων

- Υλοποίηση - λειτουργία - εταιρική γραμματεία: Η καλή εκτέλεση και τεκμηρίωση όλων των πτυχών είναι επιτακτική

Διαρθρωτικά Θέματα - Η Κυπριακή Προοπτική

- Συμμόρφωση με το σχετικό εταιρικό δίκαιο, φορολογικό δίκαιο, δίκαιο Κοινωνικής Ασφάλισης & άλλους νόμους και διατάξεις κανονισμών / προθεσμίες
- * Τηρείτε κανονικά βιβλία και μητρώα, υποβάλετε έκθεση λογιστικού ελέγχου - οικονομικές καταστάσεις και φορολογικές δηλώσεις
- Πληρώνετε Φόρο
- Να είστε λογικοί!!!

Ίδρυση και λειτουργία Κυπριακών Εταιρειών

- Το νομικό σύστημα του ΗΒ (η Κύπρος ήταν μια πρώην Βρετανική αποικία όπως το Χονγκ Κονγκ & η Σιγκαπούρη) επιτρέποντας κατηγορίες και συμφωνίες μετόχων - Ιδανική για διεθνείς κοινές επιχειρηματικές δραστηριότητες

- Γρήγορη ενσωμάτωση & ευέλικτες υπηρεσίες - ώριμη επαγγελματική στάση υιοθετώντας τα υψηλά επαγγελματικά αγγλοσαξονικά πρότυπα και την επιχειρησιακή εθιμοτυπία (πάντως η <u>επιλογή επαγγελματικών υπηρεσιών είναι κρίσιμο ζήτημα</u>)

Λογικός Προϋπολογισμός Αμοιβών!!!

{Ενδεικτικές πληροφορίες σχετικά με τις αμοιβές μας}

- **Αμοιβή για δημιουργία εταιρείας από 345 – 750 ευρώ** … για μια απλή ΕΠΕ Κύπρου

- **Ετήσια κατ' αποκοπή αμοιβή από 1,450 ευρώ για όλες τις βασικές υπηρεσίες** (διευθυντών, γραμματέα, εγγεγραμμένο γραφείο, ονομαστικοί μέτοχοι, ετήσιες φορολογικές δηλώσεις, τήρηση βιβλίων, λογιστική, οικονομικές καταστάσεις, φορολογικές δηλώσεις και λογιστικός έλεγχος) … για μικρές εμπορικές εταιρείες ή εταιρείες συμμετοχών

- **Βασικό πακέτο - ελάχιστης αμοιβής για " Υλική Υπόσταση Εικονικού Γραφείου" πακέτα από 1,450 ευρώ ανά έτος /** 120 ευρώ ανά μήνα (Εικονικό Γραφείο ΣΥΝ **χωρίς αναγνωρισμένο σήμα,** διακεκριμένη επαγγελματική διεύθυνση με πραγματική επαγγελματική "υποδοχή επισκεπτών και διαχείριση" κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ωρών ΚΑΙ προώθηση μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αποκλειστικό τηλέφωνο & γραμμή Φαξ με εξατομικευμένη απάντηση κλήσεων και προώθηση μηνυμάτων συμπεριλαμβανομένων 10 ωρών χρήσης της αίθουσας συνεδριάσεων) - Χωρίς αναγνωρισμένο σήμα φυσικός εξυπηρετούμενος χώρος γραφείων (σε ένα επιβλητικό κτίριο) επίσης διαθέσιμος στο εμπορικό κέντρο της Λευκωσίας

Γνωριμία με τον ομιλητή

- Πρόεδρος & Επικεφαλής Διεθνούς Φορολογίας
- Με σημαντική εμπειρία στη Διεθνή Φορολογική Διάρθρωση για περίπου 20 χρόνια - 1300 δομές έχουν πράγματι τεθεί σε εφαρμογή …και παρείχε συμβουλές σε χιλιάδες άλλες δομές / φορολογικούς σχεδιασμούς
- Πιστοποιημένος Ορκωτός Λογιστής - Ηνωμένου Βασιλείου (8 χρόνια εμπειρία "Big 4" - ειδικευμένος στην KPMG στο Λονδίνο, έκανε την πρακτική του στην PWC Αθήνα - Χρηματοδότηση Επιχειρήσεων & Φορολογική Διάρθρωση) πριν ιδρύσει τον FBS το 1998
- Αποφοίτησε από το **London School of Economics** **και είναι** κάτοχος BSc ως υπότροφος της Βασιλικής Κοινοπολιτείας

www.fbscyprus.com
aris.kotsomitis@fbscyprus.com / +357 22 456 363